Resumen de resultados

13 de octubre 2026

Índices de Precios de la Construcción: setiembre de 2026

Los Índices de Precios de la Construcción, base febrero 2025, son un conjunto de veinticinco indicadores estadísticos que miden la evolución de los precios, a lo largo del tiempo, de insumos representativos en la construcción de distintas edificaciones y obras de infraestructura en el país, como carreteras, puentes, acueductos y alcantarillados. Estos se clasifican en dos índices por edificaciones y veintitrés por insumos para obras de infraestructura.

En setiembre de 2026, las variaciones de cada uno de estos índices de precios son:

Índice de Precios de Edificios

Variaciones porcentuales en setiembre de 2026

MENSUAL
-0,33 %
(setiembre 2026)

ACUMULADA
0,43 %
(enero a setiembre 2026)

INTERANUAL
-0,23 %
(octubre 2025 a setiembre 2026)

El nivel del Índice de Precios de Edificios es 97,811, mientras que en el mes anterior fue 98,140.

Los artículos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de setiembre de 2026 son: perfiles metálicos para cielos o divisiones livianas, tubos de hierro o acero para cañería o electricidad y luminarias.

Índice de Precios de Viviendas de Interés Social

Variaciones porcentuales en setiembre de 2026

MENSUAL
-0,79 %
(setiembre 2026)

ACUMULADA
1,74 %
(enero a setiembre 2026)

INTERANUAL
1,99 %
(octubre 2025 a setiembre 2026)

El nivel del Índice de Precios de Viviendas de Interés Social es 101,438, mientras que en el mes anterior fue 102,242.

Los artículos que muestran mayor efecto negativo en la variación mensual de setiembre de 2026 son: láminas onduladas de hierro, perfiles metálicos para cielos o divisiones livianas y disyuntores termomagnéticos.

CUADRO 1
Costa Rica. Variaciones porcentuales de los índices de precios por insumos para obras de infraestructura base febrero 2025, según índice, setiembre 2026

Índice	Variación porcentual mensual	Variación porcentual acumulada	Variación porcentual interanual
Índice de Precios de Costo de Posesión de Maquinaria	0,01	-6,46	-8,59
Índice de Precios de Costo de Posesión de Equipo	-0,02	-6,34	-7,91
Índice de Precios de Repuestos	0,37	-5,81	-7,65
Índice de Precios de Llantas	-0,39	-5,30	-12,18
Índice de Precios de Combustibles	6,91	19,02	17,48
Índice de Precios de Lubricantes	0,10	17,53	16,76
Índice de Precios de Productos Asfálticos	-11,21	4,26	0,70
Índice de Precios de Mezcla Asfáltica en Caliente	-1,65	8,12	8,53
Índice de Precios de Cemento Hidráulico	0,00	3,46	3,46
Índice de Precios de Concreto Hidráulico	0,00	3,63	3,63
Índice de Precios de Áridos	0,00	0,94	2,18
Índice de Precios de Encofrados de Madera	0,00	-0,35	0,94
Índice de Precios de Encofrados de Metal	-0,08	-6,17	-7,92
Índice de Precios de Tubería PVC para Agua Potable	0,00	17,92	17,92
Índice de Precios de Tubería PVC para Aguas Residuales	0,00	15,23	15,23
Índice de Precios de Tubería PEAD para Agua Potable	0,02	17,94	17,94
Índice de Precios de Tubería de Concreto	0,00	3,24	3,24
Índice de Precios de Hierro para Conducción de Aguas	0,17	6,52	6,52
Índice de Precios de Acero de Refuerzo	0,04	6,75	5,40
Índice de Precios de Acero Estructural	-1,06	2,35	2,71
Índice de Precios de Productos Metálicos Elaborados	2,79	-4,26	-4,40
Índice de Precios de Señalización Vial Vertical	0,00	0,00	0,00
Índice de Precios de Demarcación Vial Horizontal	-0,01	-0,14	0,26

Fuente: INEC-Costa Rica. Índices de Precios de la Construcción base febrero 2025, 2026.